

Prodej stavebního pozemku 357 m², Vlasatice-Brno venkov

2 300 000 Kč
za nemovitost

69130, Vlasatice

Celková plocha:	357 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Vlasatice, okres Brno-venkov. Pozemek o celkové výměře 357 m² představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Brna i okolních měst.

Jedná se o parcely č. 6758 a 2450. Dle územního plánu je možné zastavět až 50 % plochy pozemku. Na pozemku v minulosti stál starší rodinný dům, což může usnadnit budoucí výstavbu i vyřízení některých povolení. Lokalita umožňuje výstavbu rodinného domu s obytným podkrovím.

Inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku. Plynová přípojka je vedena přes komunikaci, případně je možné napojení z domu v blízkém okolí. Komunikace však nespadá pod obec, ale pod správu ŘSD.

Obec Vlasatice nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Brna, Pohořelic i Mikulova. Lokalita je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ivana Zapletalová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 775 580 008

E-mail: ivana@bravis.cz