

## Pronájem bytu 1+1 36 m<sup>2</sup> v Třebši

Štefánikova, Hradec Králové

**15 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o velikosti 36 m<sup>2</sup>, situovaný v 8. patře devítipodlažního panelového domu v Třebši, části obce Hradec Králové. Tento velmi hezký byt s původním jádrem nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výhledem na Rozárku a vodárnu nad městem.

Vnitřní dispozice bytu je řešena tak, aby poskytovala dostatek světla a prostoru. Obytná část, samostatný pokoj, je dostatečně prostorný a umožňuje pohodlné umístění nábytku. Samostatná kuchyň je vybavena jídelním stolem, lednicí, plynovým sporákem.

Byt se nachází na klidném místě s výbornou dostupností do centra města, což ocení každý, kdo hledá aktivní životní styl s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. V blízkosti se nacházejí obchody, restaurace, školy, sportoviště a další důležité služby.

Nájemné činí 15.000,- Kč včetně služeb a energií, vratná jistota 30.000 Kč včetně poplatku za zprostředkování ve výši 15.000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Boris Oláh****GSM:** +420736640016**E-mail:** [boris.olah@re-max.cz](mailto:boris.olah@re-max.cz)