

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 981422

## Pronájem bytu 2kk, 49 m<sup>2</sup> + terasa 6 m<sup>2</sup>, Praha Radotín

Věštínská, Praha 16, Praha

**15 000 Kč**  
za měsíc

vratný depozit 30.000, Kč,  
provize RK 18.150, Kč,  
záloha na služby 4.000, Kč  
včetně el. energie

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	2.5
<b>Popis vybavení:</b>	.	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení za více než rozumnou cenu?

Nabízíme k pronájmu útulný byt 2kk 49 m<sup>2</sup> s terasou 6 m<sup>2</sup> přístupnou pouze z bytu. Byt je zařízen kuchyňskou linkou včetně dřezu, indukční varné desky a vestavné trouby včetně volného místa na myčku a lednici. V koupelně můžete využít velikou skříňku pod umyvadlem, otopný žebřík a je zde i připojení na pračku. Předstíň je vybavena botníkem a věšákem s poličkou. Terasa nabízí dostatek soukromí a prostoru pro pohodlný odpočinek.

Byt se nachází nedaleko kompletně zrekonstruované bezbariérové vlakové stanice, ale dostatečně daleko od rušivých zvuků. Radotín je velmi dobře vybavená okrajová část Prahy odkud se v případě potřeby dostanete vlakem pohodlně za 10 minut na Smíchovské nádraží (vlak, autobus, metro), nicméně vše potřebné budete mít doslova za rohem. Obchody, restaurace, lékařské středisko či sportoviště i kino, koupaliště (Biotop Radotín) a 25 m krytý plavecký bazén. Nespornou výhodou Radotína je možnost vyrazit na kolo či si vyjít pěšky a za pár minut být v přírodě. Cyklostezky vedou kolem řeky i do okolních kopců. Autem se za 15 minut pohodlně dostanete po pražském okruhu na letiště.

Přijďte se podívat, vše vám rád ukáži.



Vyřizuje

**Josef Šulc**

**Tel.:** 608 666 555

**GSM:** +420 602 704 455

**E-mail:** [josef.sulc@century21.cz](mailto:josef.sulc@century21.cz)