

Pronájem bytu 2+kk 44 m² s balkónem, Praha - Kobylice

Štíbrova, 18200, Praha 8, Praha

22 990 Kč

za měsíc

+ 2 705,- zálohy na energii a služby + provize + kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 44 m², který se nachází v 7. patře udržovaného domu v ulici Štíbrova v oblíbené lokalitě Praha 8 - Kobylice.

Byt disponuje obývacím pokojem s vybaveným kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí se šatními skříněmi, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. K bytu je možné využívat balkon umístěný na chodbě domu.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Výhody lokality:

Kobylice patří mezi velmi vyhledávané části Prahy díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C - Kobylice, tramvajové i autobusové zastávky, díky kterým se rychle dostanete do centra města.

V okolí najdete supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny, fitness centra i další služby pro pohodlné každodenní bydlení. Milovníci zeleně ocení blízkost přírodního parku Drahaň-Troja, Čimického háje nebo cyklostezky podél Vltavy, které nabízejí možnosti pro sport i relaxaci.

Lokalita zároveň nabízí klidné rezidenční bydlení s dostatkem zeleně a kompletní infrastrukturou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail: dominik.zoledziewski@vitom.cz