

## Prodej apartmánu 1+1, 29 m<sup>2</sup>, Kunčice, Jeseníky

Staré Město

**3 720 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize RK

|                          |                   |                               |                   |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b> | 29 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba        | <b>Druh prostor:</b>          | Jiné              |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus  |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                  | Vodovod           |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní horský apartmán 1+1 o ploše 29 m<sup>2</sup> s vlastní terasou/předzahrádkou 51 m<sup>2</sup>, který je situovaný v 1.NP/4.NP nově vystavěného objektu v Jeseníkách.

Dále zde nabízíme ke koupi další nadstandardní horské apartmány (1+1, 2+kk, 3+kk) pro rodinou rekreaci, ale i jako výhodnou investici. Objekt se nachází cca 350 metrů od sjezdovky s vlastním parkováním, které je i možno zakoupit do výlučného vlastnictví. Dům bude vybaven wellness centrem (sauna, relaxační místnost,..), společenská místnost s výčepem, dětský koutek, místnost pro boxy na osobní věci. Apartmány jsou vhodné i jako investice na pronájem, rádi vám pomůžeme i s případným pronájemem. Apartmány jsou nabízeny bez kuchyně, kuchyňský pult na fotografiích je pouze provizorní z důvodu kolaudace.

Kunčice je obec nedaleko Starého Města pod Sněžníkem. Mimo tyto moderní, nové horské apartmány nabízí celou řadu sjezdovek pro začátečníky i pokročilé, které nově obslouží i čtyřsedačková lanovka. Nadmořská výška 650 až 850 m v celkové délce 4,5 km, jednotlivé tratě jsou 600 až 1400 metrů. Najdete zde modré a červené tratě, které si najdou zalíbení u všech milovníků lyžování. Navíc je zde pro naše nejmenší dětský park s lanovým vlekem. Výhodou je bezplatné parkoviště, které se nachází přímo pod vlekem " Hájovna" dále nechybí hospůdka, bufety přímo u vleků, restaurace v centru obce.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Dominik Tyl, MBA**

**Tel.:** 723 939 930

**GSM:** +420 736 124 954

**E-mail:** [dtyl@servio.cz](mailto:dtyl@servio.cz)