



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 6403

## Nezařízený, příjemný rodinný dům 5+1 se zahradou v oblíbených Průhonicích

Pod Valem II., 25243, Průhonice

**60 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 11.000,-Kč + provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	144 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	644 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	500 m <sup>2</sup>		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Blízko Průhonického parku. 200m<sup>2</sup>: V přízemí předsín s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s krbem, jídelna, oddělená, plně vybavená kuchyň, koupelna se sprchou a WC. V patře 4 ložnice (29/20/20 a 14 m), koupelna (vana, sprcha), samostatné WC. V suterénu prádelna a sušárna, technické zázemí. Alarm, TV, SAT, dvojgaráž. Energetický štítek G (údaj bude aktualizován). Dům se nachází v pěkném prostředí v zástavbě nových rodinných domů v blízkosti centra obce a východního vstupu do Průhonického parku. Dům je postaven v moderním stylu s velkou zahradou. Hlavní výhodou této lokality je snadná dostupnost středu města a kvalitní bydlení. Vhodný převážně pro rodiny s dětmi. Unfurnished, charming 4-bedroom family house with a garden in the popular Průhonice. Near Průhonice Park. 200sq.m. On the ground floor a hall with built-in wardrobes, a living room with a fireplace, a dining room, a separate, fully equipped kitchen, a bathroom with a shower and a toilet. On the first floor, 4 bedrooms (29/20/20 and 14sq.m), a bathroom (bath, shower), a separate toilet. In the basement a laundry and drying room, technical facilities. Alarm, TV, SAT, double garage. Energy label G (will be updated). The house is located in a nice environment in a development of new family houses near the center of the village and the eastern entrance to Průhonice Park. The house is built in a modern style with a large garden. The main advantage of this location is easy access to the city center and quality housing. Suitable mainly for families with children.



Vyřizuje

**Barbora Štůlová**

**Tel.:** 773652336

**GSM:** 773 652 336

**E-mail:** [prague@athome-prague.cz](mailto:prague@athome-prague.cz)