

**Prodej, pozemky/zahrada, 2555 m², Němčičky,
Plzeňské Předměstí, 33701 Rokycany, Rokycany
[ID 81777]**

5 800 000 Kč
za nemovitost

Němčičky, Rokycany

| | | | |
|------------------------|----------------------|----------------------|---------|
| Celková plocha: | 2 555 m ² | Druh pozemku: | zahrada |
|------------------------|----------------------|----------------------|---------|

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji část pozemku v chatové oblasti Němčičky u Rokycan, vhodnou pro výstavbu rekreační chaty a vytvoření vlastního zázemí pro odpočinek, víkendy i delší pobyty v přírodě.

Pozemek se nachází v mírně svažitém terénu na okraji rekreační zástavby, obklopený převážně zelení, chatami a lesem. Díky svému umístění nabízí příjemné soukromí, otevřené výhledy do okolní krajiny a klidné prostředí s typickou atmosférou rekreační oblasti. Lokalita působí vzdušně a nepřeplněně, což dnes bývá v podobných místech stále větší výhodou.

Na pozemku je možné vybudovat rekreační chatu včetně doplňkového zázemí, například pergoly, přístřešku, zahradního domku nebo parkovacího stání. Maximální zastavěná plocha chaty může být až 80 m².

Velkým benefitem je kombinace soukromí, přírody a zároveň dobré dostupnosti. Místo je ideální pro ty, kteří hledají únik od města, klidné prostředí pro relax nebo vlastní rekreační zázemí v dosahu Rokycan i Plzně. Okolní krajina nabízí možnosti pro turistiku, cyklistiku, houbaření i běžné trávení volného času venku.

Pokud hledáte místo, kde si můžete vytvořit vlastní prostor pro odpočinek podle svých představ, rádi vám pozemek osobně představíme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz