

**Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví, ul.  
Jeronýmova, Písek****4 250 000 Kč**  
za nemovitost

Jeronýmova, Písek

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	11 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 situovanou ve druhém nadzemním podlaží cihlového činžovního domu. Nemovitost je v osobním vlastnictví a stav původní, který je ideální pro kompletní rekonstrukci dle představ nového majitele.

Vnitřní dispozice bytu je velmi praktická a zahrnuje prostornou vstupní předsíň, ze které se vchází do jednotlivých místností. Velkou výhodou jsou neprůchozí pokoje zajišťující dostatek soukromí pro všechny obyvatele. Okna bytu jsou orientována do ulice i do klidného vnitrobloku. K bytové jednotce náleží také dva velké sklepy umístěné v suterénu budovy.

Lokalita ulice Jeronýmova se nachází v těsné blízkosti centra města a veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti jsou školy, úřady i obchody, přičemž cihlový dům si zachovává svůj specifický charakter a klid. Tato nemovitost představuje díky své poloze a dispozičnímu řešení výbornou příležitost pro rodinné bydlení i investiční záměr.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás kontaktujte  
Při vícero zájemcích bude upřednostněna nejvýhodnější nabídka. Půdorys je orientační.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Michaela Mikešová****Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420773609166**E-mail:** [michaela.mikesova@re-max.cz](mailto:michaela.mikesova@re-max.cz)