



Pronájem skladu 306 m and sup2; Praha 5, Zličín Nabízíme k pronájmu skladovou jednotku ..

58 140 Kč
za měsíc

Do Blatin, 15521, Praha-Zličín, Praha

Plocha kanceláří:	306 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu 306 m and sup2; Praha 5, Zličín

Nabízíme k pronájmu skladovou jednotku v zavedeném a zabezpečeném skladovém areálu v atraktivní lokalitě Praha 5 Zličín.

Skladová jednotka A o celkové ploše 305,96 m and sup2; představuje samostatný, zděně oddělený a plně uzamykatelný prostor uvnitř větší haly. Jednotka disponuje přímým vjezdem pro dodávky i osobní automobily.

Specifikace skladu:

světlá výška min. 4 m
nosnost podlahy 5 t/m and sup2;
přístup 24/7
přímý vjezd pro dodávky
dostatečné manipulační plochy před budovou
nevytápěný prostor
ostraha areálu
možnost zapůjčení VZV
společné toalety k dispozici
kantýna přímo v areálu

Lokalita:

Praha 5 Zličín

Výborná dopravní dostupnost:

- * rychlé napojení na dálnice D5 a D6
- * cca 10 minut od centra Prahy
- * dostupnost MHD

Cenové podmínky:

- * nájemné: 190 Kč/m and sup2; bez DPH
- * služby: 5 Kč/m and sup2; bez DPH
- * měsíční nájemné celkem: 58 140 Kč bez DPH
- * měsíční výdaje za služby: 1 530 Kč bez DPH
- * elektřina dle skutečné spotřeby (měsíční zálohy nejsou součástí nájemného)
- * DPH: 21 %
- * vratná kauce: 216 602 Kč včetně DPH
- * provize RK: 1 měsíční nájem
- * výpovědní lhůta: 2 měsíce

Objekt:

- * cihlová budova ve velmi dobrém stavu
- * přízemní objekt
- * užitná plocha: 306 m and sup2;
- * možnost okamžitého nastěhování

Tel/WhatsApp: +420 608 132 931

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail: Lana76@seznam.cz