

Pronájem bytu 2+kk, s vyhrazeným parkovacím stáním

19 000 Kč
za měsíc

Ve Stromovce, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v klidné části Hradce Králové.

Základní informace o bytě:

- > byt 2+kk, cca 66 m²
- > 3. patro
- > s výtahem, bezbariérový, s l odžii
- > komora v bytě
- > vyhrazené venkovní parkovací stání
- > vybavený
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční deska, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba), jídelní stůl a 4 židle
- > stolek pod TV, rozkládací sedačka s úložným prostorem
- > vestavěná skříň v ložnici, postel, komoda
- > sprchový kout, pračka, skříňka pod umyvadlem
- > prostorná skříň na chodbě, botník
- > venkovní stůl a židle na lodžii

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned

> majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Trhy Stromovka - v budově
- > zastávka autobusu „Podzámčí“ - 2 min. chůzí
- > zdravotní středisko - 6 min. pěší chůze
- > vlakové nádraží - 9 min. autem
- > ZŠ i MŠ - cca 13 min. pěší chůze
- > klidná lokalita

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 19.000 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, výtah, úklid: 1.694 Kč / 1 osobu
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 40.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 19.000 Kč



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail: martina@reality-vasatova.cz