

Pronájem bytu 3+1, 81 m², Praha 6

Arabská, Praha 6, Praha

33 000 Kč

za měsíc

+ provize RK

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 10 |
| Počet podlaží v domě: | 13 | Celková podlahová plocha: | 81 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Sklep: | 1 m ² | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: ID: G1267

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 80,7 m², který se nachází v 10. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu se dvěma výtahy v atraktivní lokalitě Praha 6 - Vokovice, ulice Evropská.

Byt prošel rekonstrukcí a díky své poloze ve vyšším patře nabízí krásný otevřený výhled do okolí, dostatek denního světla a velmi příjemnou atmosféru. Velkou výhodou jsou také dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek. Komfort bydlení doplňuje nová stínící technika den a noc, umožňující ideální regulaci světla a soukromí.

Dispozice bytu je velmi praktická a vhodná jak pro větší rodinu, tak například pro studenty, kdy může mít každý vlastní pokoj. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, samostatná kuchyň, koupelna s WC, komora a sklepní kóje. Byt nabízí dostatek úložných prostor a další vybavení bude doplněno o novou šatní skříň s botníkem v chodbě a dvě koupelnové skříňky.

Dispozice:

- obývací pokoj - 19,21 m²
- pokoj - 12,21 m²
- pokoj - 12,18 m²
- kuchyň - 12,34 m²
- koupelna + WC - 4,28 m²
- komora - 2,66 m²
- 2x lodžie - 2,91 m²
- sklepní kóje - 1,25 m²

Lokalita Praha 6 - Vokovice patří mezi velmi vyhledávané části Prahy díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. Stanice metra A - Bořislavka, tramvajové i autobusové zastávky se nacházejí v docházkové vzdálenosti a zajišťují rychlé spojení do centra města i na Letiště Václava Havla.

Velkou výhodou je také možnost bydlení s domácími mazlíčky, kteří jsou po dohodě vítáni.

Nájemné: 33 000 Kč / měsíc

Poplatky: 5 000 Kč / měsíc

Kauce: 38 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz