

Prodej stavebního pozemku 1591 m² + ovocný sad 6120 m²

Bambousek, Týnec nad Labem

10 800 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb

Celková plocha:	7 711 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pozemky o celkové velikosti 7 711 m² v Týnci nad Labem.

Pozemky se skládají ze dvou částí - stavební parcela a ovocný sad.

- Stavební pozemek o velikosti 1591 m² na němž stojí kamenný domek s číslem popisným (vhodný nejspíše k demolici). Na pozemek jsou přivedeny všechny sítě - elektřina, voda, kanalizace a plyn - elektřina 400 v a 230 v. Dle územního plánu je tento pozemek v části BI bydlení s možnou zastavěností 40%. Parcela je rovinatá s bezproblémovým příjezdem z hlavní komunikace. Parkování je možné na pozemku nebo před plotem.

- Pozemek o velikosti 6 120 m² je vedený na katastru nemovitostí jako ovocný sad. Pozemek je mírně svažité se vzrostlými stromy.

Nemovitost se nachází na východním okraji města v klidné lokalitě. Obklopen je zelení.

Nemovitost není zatížena žádným právním omezením ani zástavním právem. V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jiřina Laštovková

GSM: +420725039903

E-mail: jirina.lastovkova@re-max.cz