

## Prodej pozemku, 20223 m<sup>2</sup>, Dolní Břežany

25241, Dolní Břežany

**45 825 318 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 20 223 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemek o výměře 20 223 m<sup>2</sup> v katastrálním území Lhota u Dolních Břežan, situovaný na klidném okraji obce v příjemném krajinném prostředí.

V současné době je pozemek dle katastru veden jako orná půda a dle územního plánu se nachází v ploše AU - zemědělské všeobecné. Díky své poloze v blízkosti Prahy, pokračujícímu rozvoji okolí a atraktivitě celé lokality představuje zajímavou příležitost pro dlouhodobé držení i investiční záměr.

Pozemek je vhodný zejména pro zemědělské využití nebo jako investice do lokality s velmi dobrou dostupností do Prahy a kvalitním okolním prostředím. Dolní Břežany dlouhodobě patří mezi vyhledávané a dynamicky se rozvíjející obce v blízkosti hlavního města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Tomášek Karel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)