

**Byt 5+kk, ul. Šafránova, Most**

Šafránová, 43401, Most

**35 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	5+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	157 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Jiné		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní bytovou jednotku 5+kk o celkové výměře 157 m and sup2;. Jedná se o novostavbu vybavenou moderními technologiemi, včetně úsporného vytápění tepelným čerpadlem. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky, každá s vlastní oplocenou zahradou, která zajišťuje dostatek soukromí a komfortu.

Součástí pronájmu je také parkovací stání přímo před domem.

Nemovitost se nachází ve velmi lukrativní části města s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Jen kousek od domu se nachází Sportovní areál Benedikt.

Nájemné činí 35.000 Kč/měsíc + zálohy na elektřinu a vodu. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit provizi ve výši 35.000 Kč a vratnou kauci 70.000 Kč.

Volné od 8/2026. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** [tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)