

Prodej chaty v Jirkově, ul. Telčské údolí

Telčské údolí, 43111, Jirkov

1 490 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha: | 25 m ² | Užitná plocha: | 25 m ² |
| Plocha parcely: | 400 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou podkrovní chatu se zahradou v krásném a klidném prostředí Telčského údolí nedaleko Jirkovské přehrady. Ideální místo pro odpočinek, rybaření, procházky i víkendové útoky do přírody. Chata je v osobním vlastnictví, stejně jako pozemek pod chatou. Zastavěná plocha činí 15 m², chata je navíc kompletně podsklepená, což nabízí dostatek úložného prostoru. Oplocená zahrada o výměře cca 400 m² je udržovaná, oplocená zadní brankou je přístup k potoku. Užitková voda je řešena čerpadlem z potoka a rozvedena po zahradě. Opravdu kouzelné prostředí, kde sousedské vztahy ještě fungují. Nemovitost je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. V chatě je zavedena elektřina, o vytápění se starají kamna, která dodávají chatě příjemnou atmosféru. Součástí prodeje zůstává také bazén, skleník a terasa. Zahrada je v nájmu města Jirkov za roční poplatek. Skvělá lokalita v blízkosti přírody. Veškeré informace u makléře.



Vyřizuje

Pičmanová Soňa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz