

## Pronájem bytu 2+kk s balkonem a sklepem v Horoměřicích + parkovací místo

**19 000 Kč**  
za měsíc

T. G. Masaryka, 25262, Horoměřice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58.3 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízím světlý a prakticky řešený byt 2+kk s balkonem, sklepem v klidné lokalitě obce Horoměřice. K bytu je možnost pronajmout si parkovací stání před domem.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou vybavenou veškerými spotřebiči, samostatné ložnice, ve které se nachází šatní skříň (po domluvě je možné ji z bytu odvézt), koupelny s WC, předsíň a praktické komory.

Velkou výhodou je prostorný balkon orientovaný do vnitrobloku, který nabízí příjemné posezení a dostatek soukromí. K bytu dále náleží sklep umístěný v přízemí budovy.

V docházkové vzdálenosti cca 3 minut se nachází autobusová zastávka Velká Brána s pohodlným spojením na metro Bořislavka. Horoměřice disponují kompletní občanskou vybaveností najdete zde poštu, lékárnu, obchody, mateřskou i základní školu.

Byt je ihned k dispozici.

Nájemné: 19 000 Kč / měsíc

Vratná jistota: 38 000 Kč

Poplatky za bydlení: cca 3 500 Kč + elektřina cca 1 200 Kč/měsíc.

Provize RK 19 000 Kč



Vyřizuje

**Alexandra Kurbanova**

**Tel.:** +420 606171876

**GSM:** +420 606171876

**E-mail:** [alexandra.kurbanova@qara.cz](mailto:alexandra.kurbanova@qara.cz)