

## Prodej, pozemky/bydlení, 996 m<sup>2</sup>, Čáslavice, Třebíč [ID 84926]

**1 400 000 Kč**  
za nemovitost

Čáslavice

**Celková plocha:** 996 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě s výborným dosahem do Třebíče? Nabízíme k prodeji rovinatý pozemek o výměře 996 m<sup>2</sup> v obci Čáslavice.

Co lze na pozemku postavit?

Pozemek je dle územního plánu součástí zastavitelné plochy Z7 (bydlení v rodinných domech).

Typ stavby: Samostatný rodinný dům.

Podlažnost: Jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví (ideální pro bungalov i klasický dům).

Zastavitelnost: Velkorysých 40 % plochy (včetně zpevněných ploch a teras).

Technické informace a sítě:

Doprava: Přímý vjezd z obecní silnice.

Inženýrské sítě: Aktuálně nejsou na pozemku vybudovány. Informace o nejbližších bodech napojení a možnostech realizace budou k dispozici po konzultaci se starostou obce.

Lokalita a cena:

Čáslavice nabízejí klidné vesnické bydlení s dobrou občanskou vybaveností a dojezdem do Třebíče do 15 minut.

Cena: 1 521 000 Kč

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kteří preferují mít celý proces výstavby od začátku pod kontrolou a chtějí stavět v prověřené lokalitě.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)