

**Prodej byt 2 + kk, 48^{m²} | Středočeský kraj,
Praha-západ, Hostivice, Ječná 1874, 25301****7 190 000 Kč**
za nemovitost

Ječná, 25301, Hostivice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní 2+kk s balkónem, garážovým stáním a sklepem v klidné části Hostivic

Hledáte moderní bydlení v blízkosti Prahy s výbornou dostupností a kompletním zázemím? Nabízíme Vám ke koupi světlý a útulný byt o dispozici 2+kk v cihlovém domě z roku 2017, situovaný v oblíbené lokalitě Hostivice, ulice Ječná.

Byt disponuje podlahovou plochou 47,3 m² a součástí je také příjemný balkón o velikosti 4,6 m², ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek. Nemovitost se prodává včetně vybavení dle fotografií, díky čemuž je připravena k okamžitému nastěhování nebo jako zajímavá investiční příležitost.

Velkým benefitem je kryté garážové stání, které Vám zajistí pohodlné parkování za každého počasí, a praktická sklepní kóje poskytující dostatek úložného prostoru.

Dům je postaven v energetické třídě C, což zaručuje rozumné provozní náklady a komfortní bydlení.

Lokalita Hostivice patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané oblasti díky kombinaci klidného bydlení, zeleně a skvělé dostupnosti do Prahy. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školy, školky, sportoviště i vlakové spojení do centra Prahy. Milovníci přírody ocení blízkost Hostivických rybníků, cyklostezek a možností pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte moderní byt s výbornou dostupností, parkováním a příjemnou atmosférou, tento byt je skvělou volbou právě pro Vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Ševčík**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 728 333 110**E-mail:** poptavka@fpreality.cz