

## **Pronájem obchodního prostoru 140m<sup>2</sup>, A centrum Adamov**

**10 780 Kč**  
za měsíc

Nádražní, Adamov

<b>Plocha kanceláří:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** LOGISTICKÝ UNIPROSTOR 140 m<sup>2</sup> | Rampa + Nákladní výtah | Adamov

Hledáte efektivní zázemí pro své podnikání, kde logistika nebude překážkou? Nabízíme k pronájmu multifunkční nebytové prostory na strategické adrese Nádražní 115, Adamov, které jsou stvořeny pro plynulý provoz eshopu, výroby nebo skladu.

Čím vás tento prostor přesvědčí?

Bezproblémové zásobování: Přímý přístup k nákladní rampě umožňuje pohodlnou vykládku a nakládku i větších zásilek.

Technické zázemí: Výkonný nákladní výtah propojuje rampu se suterénem, což eliminuje jakoukoli fyzickou námahu při manipulaci se zbožím.

Velkorysá plocha: 140 m<sup>2</sup> s variabilním uspořádáním, které se přizpůsobí vašim potřebám.

Stabilní klima: Suterénní umístění zajišťuje stálou teplotu po celý rok - ideální pro skladování materiálů citlivých na výkyvy teplot.

Lokalita, která dává smysl

Vynikající dostupnost: Pár minut od vlakového nádraží a hlavní silnice směr Brno / Blansko.

Parkování: Možnost parkování a manipulace přímo u objektu.

Ideální využití:

- Eshop (sklad + expediční centrum)
- Lehká výroba / Montážní dílna
- Archiv nebo velkoobchodní sklad
- Servisní středisko



Vyřizuje

**Milan Juřena**

**GSM:** 420777303919

**E-mail:** [milan.jurena@century21.cz](mailto:milan.jurena@century21.cz)