

**Pronájem byt 2 + kk, 46m<sup>2</sup> | Středočeský kraj,  
Kutná Hora, Hlízov, 28, 28532**

28532, Hlízov

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 3500 poplatky,  
500Kč/osoba za vodu,  
Vratná kauce 12.000,- Kč,  
Provize RK 12.000,- Kč +  
DPH (21%)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu v rodinném domě po kompletní rekonstrukci - Hlízov

Nabízíme k pronájmu byt v rodinném domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Samotná bytová jednotka je rovněž nově zrekonstruovaná a nachází se ve 2. nadzemním podlaží domu, ve kterém jsou pouze čtyři bytové jednotky.

Vytápění bytu je řešeno vlastním elektrokotlem s podlahovým topením, ohřev vody zajišťuje bojler. K bytu náleží jedno parkovací místo.

Obec Hlízov nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Kutná Hora i Kolín (vlakové spojení). V místě se nachází mateřská škola, obchod i restaurace.

Nájemné a poplatky:

Nájemné: 12.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 12.000 Kč (ve výši jednoho nájmu)

Provize RK: 12.000 Kč + DPH

Zálohy na služby:

Voda: 500 Kč / měsíc / osoba

Elektřina: 3.500 Kč / měsíc

Internet si nájemce zajišťuje samostatně.



Vyřizuje

**Libor Šindelář****Tel.:** 601106601**GSM:** +420 733 375 116**E-mail:** [poptavka@fpreality.cz](mailto:poptavka@fpreality.cz)