



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0388

## Pronájem bytu 3+1 72 m<sup>2</sup>, Hlubočky - Mariánské Údolí

**14 990 Kč**  
za měsíc

Kosmonautů, 78365, Mariánské Údolí, Hlubočky

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt o dispozici 3+1 v 5.NP (poslední patro s výtahem) a celkové výměře 72 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep a lodžie s krásným výhledem.

Kuchyň je vybavená varnou deskou, troubou, digestoří a spoustou úložného prostoru. Pokoje jsou nevybavené. V koupelně je vana a záchod je zvlášť.

Byt se podnájímá za 14 990 Kč + cca 1 400 Kč služby + energie (předpokládaná záloha na elektřinu je cca 1 500 Kč a na plyn cca 1 500 Kč)

Cena včetně energií a služeb je tedy cca 19 500 Kč.

Před nastěhováním se hradí provize RK 20 000 Kč a vratná kauce 33 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.

---

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.



Vyřizuje

**Ing. Adam Kabát**

**Tel.:** 702 003 565

**GSM:** +420 608 179 739

**E-mail:** [adamkaba@centrum.cz](mailto:adamkaba@centrum.cz)