

**Pronájem bytu 1+kk 38 m², Olomouc - Nová Ulice**

tř. Svornosti, 77900, Nová Ulice, Olomouc

10 490 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+kk ve 4.NP a celkové výměře 38 m². Bytový dům má celkem 4 patra a je bez výtahu. K bytu náleží sklep.

Kuchyň je vybavená varnou deskou, troubou, digestoří a spoustou úložného prostoru. Pokoj je nevybavený. V koupelně je vana, umyvadlo se zrcadlem a záchod.

Byt se podnájímá za 10 490 Kč + cca 2 800 Kč služby + energie (předpokládaná záloha na elektřinu je cca 1 000 Kč a na plyn cca 500 Kč)

Cena včetně energií a služeb je tedy cca 15 000 Kč.

Před nastěhováním se hradí provize RK 17 000 Kč a vratná kauce 25 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.



Vyřizuje

Ing. Adam Kabát**Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 608 179 739**E-mail:** adamkaba@centrum.cz