

Prodej bytu 1+kk 36 m²

Modrého, 19800, Praha 9, Praha

6 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: **Slunný byt 1+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem přímo u cyklostezky - Zahrady nad Rokytkou**

Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 1+kk o velikosti 36 m² v oblíbeném rezidenčním projektu Zahrady nad Rokytkou na ulici Modrého. Byt se nachází ve 3. patře ze 6 moderní budovy s výtahem a zaujme především svou výbornou polohou přímo u cyklostezky a příjemnou atmosférou.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s dostatkem denního světla, prostorný balkon ideální pro ranní kávu nebo večerní relax a částečné vybavení pro pohodlné bydlení bez nutnosti větších investic.

K bytu dále náleží:

- * sklep
- * prostorný balkon
- * garážové stání

Projekt Zahrady nad Rokytkou je vyhledávaný pro spojení klidného bydlení se skvělou dostupností do centra, množstvím zeleně a možnostmi sportovního vyžití přímo za domem. Cyklostezka podél Rokytky, parky i občanská vybavenost jsou v bezprostřední blízkosti. Velkou výhodou je také výborná dopravní dostupnost - stanice metra B Kolbenova i tramvajová zastávka Poděbradská jsou jen pár minut od domu.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Neváhejte mě kontaktovat, ráda vám byt ukážu. Nejsem RK. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz