



## Pronájem bytu 2+kk 42 m<sup>2</sup>, Jihlava

Třebízského, 58601, Jihlava

**13 990 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K podnájmu nabízíme byt na ulici Třebízského 18, Jihlava. Jedná se o moderní a prostorný byt s dispozicí 2+KK.

Byt se nachází v 1. podlaží s výměrou 42 m<sup>2</sup>. Sestává ze vstupní chodby, koupelny se sprchovým koutem a pračkou, samostatným WC, šatnou. Dále se spotřebiči - lednice, mrazák, trouba, digestoř, varná deska, pračka, sušička.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt se podnájímá za 13 990 Kč + 1 453 Kč služby (+každá další osoba 560 Kč) + elektřina a plyn, které se přepisují na podnájemce. (Předpokládaná a doporučená výše záloh je 1 000 Kč na elektřinu a 2 000 Kč na plyn)

Měsíční platba se tedy bude pohybovat kolem 18 000 Kč v závislosti na nastavené výši záloh za energie.

Před nastěhováním se hradí provize RK 22 000 Kč a vratná kauce 33 000 Kč (platbu kauce lze v případě zájmu rozdělit na dvě splátky).

K dispozici od 1.7.2026

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat.

Těším se na setkání, Blanka.

Vybavení uvedené na fotografii nemusí být součástí podnájmu.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej- služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.



Vyřizuje

**Ing. Blanka Pacáková****Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 778 001 428**E-mail:** [blankasoupalova@seznam.cz](mailto:blankasoupalova@seznam.cz)