

Prodej bytu 2+1, 58 m², Nový Jičín, ul. Gen. Hlaďo

4 590 000 Kč
za nemovitost

Gen. Hlaďo, 74101, Nový Jičín

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 o vel. 58 m², situovaný ve 2. NP/2.NP domu se třemi bytovými jednotkami, v historické části Nového Jičína ul. Gen. Hlaďo

K bytu náleží:

vlastní garáž o vel. 20 m²

dvě vlastní prostorné tech. místnosti o celkové ploše 35 m² (se širokým využitím - dílna, sklad, hobby prostor apod.)

podíl na společné zahradě

podíl na půdě o vel. 135 m²

podíl na sklepech

Tato nemovitost je výjimečná především množstvím vedlejších prostor - jak vlastních (garáž a technické místnosti), tak společných (půda, sklepy), které výrazně rozšiřují možnosti využití a komfort bydlení.

Samotný byt je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Výhodou je již provedená elektroinstalace v mědi. Dominantou bytu je krb, který dodává interiéru jedinečnou atmosféru a eleganci.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější - pouhou minutu chůze od obchodního domu JAVOR s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Neváhejte a kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Beníček Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz