

## Pronájem bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Jenišov

36001, Jenišov

**10 500 Kč**  
za měsíc

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu světlý byt 2+1 o velikosti 62 m<sup>2</sup> v Karlovy Vary - Jenišov. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu bez výtahu a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení. Dominantou bytu je otevřený prostor spojující kuchyň, jídelní část a chodbu, který působí vzdušně a prakticky. Dále byt nabízí dva samostatné pokoje a vlastní balkon ideální pro ranní kávu nebo odpočinek. Byt je nezařízený, nový nájemce si jej tak může upravit dle vlastních představ. Součástí je kuchyňská linka s troubou a varnou deskou. Vytápění zajišťují infra panely, byt je kompletně bez plynu. Zálohy na elektřinu činí cca 2 500 Kč, ostatní poplatky 2 000 Kč. Parkování je možné přímo před domem.

Velkou výhodou je také možnost pronájmu garáže za 1 800 Kč měsíčně.

Klidná lokalita s dobrou dostupností do centra dělá z bytu ideální volbu pro jednotlivce nebo pár.



Vyřizuje

**Sladkovský Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)