

Pronájem bytu 2+1+L v ulici Bezručova v Chomutově

Bezručova, 43003, Chomutov

12 900 Kč

za měsíc

12.900,- nájemné, 2.500,-
služby, celkem 15.400,-

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 13 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k dlouhodobému pronájmu prostorného bytu 2+1+lodžie v klidné části Chomutova po velmi zdařilé rekonstrukci.

Bytová jednotka o dispozici 2+1+L a užitné ploše 55,6 m² je ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlí a styl. Dispozičně se jedná o 2+1+ lodžie o výměře 3 m². V bytové jednotce je vše nové, včetně nových plastových oken s dvojskly. V celém bytě jsou sníženy stropy, je zde nová elektřina v mědi. Všechny místnosti jsou osazeny moderními LED světly. V kuchyni je nová kuchyňská linka, moderní nový kombinovaný sporák a granitový dřez. Na podlahách všech pokojů je PVC. Pouze v koupelně je keramická dlažba. Koupelna působí velmi svěžím, čistým dojmem, stejně tak jako celá bytová jednotka. Zdi v celém bytě jsou vyštukované, vymalované do bíla, nové jsou samozřejmě i interiérové dveře. Velkým designovým prvkem jsou také posuvné dveře do koupelny. K bytu náleží prostorná komora a sklep.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Chomutova v ulici Bezručova, která nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města, kousek od domu jezdí MHD. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení, dům se nachází v blízkosti Bezručova údolí, které vybízí k dlouhým procházkám v lesích Krušných hor či ke sportovním aktivitám.

Cena pronájmu činí 12.900,-Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 2 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši dvou měsíčních plateb, provizi realitní kanceláři ve výši 12.200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!

Energetická třída budovy je G.



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail: info@ziprosprav.cz