

Byt 2+kk v blízkosti centra města Plzně, 45 m²

Mikulášské náměstí, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

11 500 Kč

za měsíc

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 45 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Telekomunikace: | Internet |
| Energetická náročnost: | E - Nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk na Mikulášském náměstí v Plzni na Slovanech, v místě s výbornou dostupností do centra města. Byt je situován do 3. patra (4. nadzemního podlaží) cihlového domu.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, předstíň a koupelna s toaletou. Ložnice je orientována do klidného vnitrobloku. Součástí vybavení je pouze kuchyňská linka s elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří.

Vytápění a ohřev vody jsou ústřední, s individuálním měřením spotřeby pro každý byt. K dispozici je internetové připojení od PilsFree a pro TV přenos společná televizní anténa.

Lokalita se vyznačuje výbornou dostupností MHD. V docházkové vzdálenosti několika minut jsou zastávky tramvají č. 1 a 2 a trolejbusové linky č. 12. Pouhých 10 minut chůze dělí toto místo od údolí řeky Radbuzy s oblíbenými trasami pro pěší i cyklisty. Za kulturou lze snadno vyrazit do DEPO2015, Papírny či dalších zařízení v širším centru Plzně.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 11.500 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny
2.200 Kč/1 osoba/měsíc
2.700 Kč/2 osoby/měsíc
- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 14.200 Kč
- Provize RK 14.000 Kč

Byt bude k nastěhování od 1.7.2026 (po dohodě i dříve). Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje
Adéla Hoblíková
Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail: hoblikova@idea-reality.cz