

## Prodej, rodinný dům 6+2, Jablunkov, ul. Bezručova

**4 500 000 Kč**  
za nemovitost

Bezručova, 73991, Jablunkov

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	220 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1282 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Centrum na dosah, dvě bytové jednotky, pozemek o velikosti 1 282 m<sup>2</sup> a prostorná garáž. To vše nabízí tento rodinný dům na ulici Bezručova v Jablunkově.

Dům o zastavěné ploše 125 m<sup>2</sup> disponuje dvěma bytovými jednotkami o dispozicích 3+kk a 3+1. V přízemí proběhla přibližně před 15 lety rekonstrukce elektroinstalace do mědi. Ve stejném období byla realizována také výměna střešní krytiny a oken.

Součástí nemovitosti je prostorná garáž o zastavěné ploše 37 m<sup>2</sup> s nadstavbou, která nabízí další využití. V zadní části zahrady se nachází dřevěný altán, kůlna a menší zahradní chatka.

Pokud hledáte prostorný rodinný dům v klidné lokalitě a zároveň v blízkosti centra města, tato nabídka stojí za pozornost.

Na osobní prohlídku Vás zve Adam Kadlubiec - gentleman v realitách.



Vyřizuje

**Adam Kadlubiec**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)