

Pronájem bytu 3+kk 84 m², Brno - Černá Pole

náměstí 28. října, 60200, Brno-střed, Brno

25 000 Kč

za měsíc

elektřina a plyn se
přepisují na nájemníka +
kauce + provize

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný světlý byt s balkonem v historické budově čerstvě po rekonstrukci v centru Brna.

K pronájmu vám přinášíme tento jedinečný byt o celkové rozloze 84m² s balkonem ve 2.NP cihlové historické budovy. Prostor o dispozici 3kk je nyní čerstvě po rekonstrukci (včetně rozvodů, zdí a broušených podlah) a hledá své první nájemníky.

Najdete zde zbrusu novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Tento pokoj má sám o sobě 26m² a zahrnuje také meziprostor pro zřízení vestavěných skříní nebo jiného typu úložného prostoru. Další z pokojů disponuje obřími okny orientovanými do zahrady, odsud se dostanete na balkon příslušící k bytu. Ložnice je orientovaná do ulice k parku 28. října, dobře izolovaná novými plastovými okny.

Koupelna prošla také kompletní rekonstrukcí, kromě bezbariérového sprchového koutu a umyvadla se skříňkou a zrcadly je zde dost místa k připojení pračky a také sušičky. Kromě samotných pokojů vás u vstupu uvítá předsíň o 10m², nebo dvě menší uzamykatelné spižírny.

Bydlení je vhodné i pro rodinu, majitelé preferují zájemce bez domácích mazlíčků. Nastěhování je možné v podstatě ihned, nebo dle domluvy.

Měsíční nájemné činí 25.000 Kč. V částce jsou zahrnuty poplatky za vodu a úklid domu. Elektřinu, plyn a internet si nájemníci zřizují sami na sebe dle svých preferencí. Na začátku je také třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 25.000 Kč a provizi 25.000 Kč + DPH.

Pokud vás inzerát zaujal a byt vypadá jako ideální místo pro vás, kontaktujte mě telefonicky, nebo mi o sobě napište něco do e-mailu.



Vyřizuje

Barbora Hálková

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 105

E-mail: halkova@homehunters.cz