

Pronájem byt 2+kk, 67m²

Dobrovského, 78701, Šumperk

14 000 Kč

za měsíc

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 67 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Tentokrát máme pronájem pro náročné! Jedná se totiž o luxusní, vybavený byt v krásném rodinném domě v klidné ulici.

Byt o dispozici 2+kk a výměře 67 m² se nachází v podkroví rodinné vily se zahradou. Je v top stavu a s veškerým vybavením a spotřebiči tak, jak vidíte na fotografiích. Chodba je průchozí do všech místností. Kuchyň je vybavena na míru vyrobenou kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, indukční varnou deskou, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna a wc je zvlášť.

Na chodbě před vchodem do bytu se nachází vestavěné skříně příslušející k bytu.

Byt je vytápěn plynovým kotlem nebo se můžete oddávat poslechu uklidňujícího zvuku praskajícího dřeva, když si zatopíte v krbu. Ohřev vody zajišťuje bojler.

Dům se nachází ve velmi klidné ulici Dobrovského, kde je parkování možné před domem. Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby, které budou v souladu s poklidným soužitím s ostatními obyvateli domu. Lze jej také využít jako bydlení pro manažery, kdy je po domluvě možné zajistit úklid včetně výměny ručníků a ložního prádla.

Nájemné je stanoveno na 14.000 Kč + 4.500 Kč (pro 1 osobu) tvoří zálohy na služby a energie spojené s užíváním bytu (včetně připojení k internetu a TV satelit). Vratná kauce činí 28.000 Kč a provize realitní kanceláři 14.000 Kč + DPH.

Byt bude k dispozici od 1.5.2024. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117894.



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz