

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Stanislava Manharda

**5 190 000 Kč**  
za nemovitost

Stanislava Manharda, 79601, Prostějov

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný, moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Stanislava Manharda v Prostějově.

Byt je situován ve zvýšeném přízemí panelového bytového domu. Výměra samotného bytu je 70m<sup>2</sup> + balkon (5m<sup>2</sup>) + úložný prostor (dráták) na patře hned vedle bytu (cca 3m<sup>2</sup>).

Dispozice samotného bytu sestává ze vstupní chodby s vestavěnou skříní, průchozího obývacího pokoje, vybavené kuchyně, pokoje vybaveného šatní skříní se vstupem na balkon, druhého samostatného pokoje, úložného prostoru, samostatného WC koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku se sušičkou.

Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkovým rozvodem, v bytě je zaveden plyn na vaření a internet.

Velikost a rozložení místností v bytě dokáže jednoduše pokrýt potřeby rodinného bydlení.

Ulice Stanislava Manharda je v rámci Prostějova atraktivní lokalitou s pohodlnou dostupností k veškeré občanské vybavenosti a zároveň stranou od hlavních komunikací.

Na shledanou na prohlídce.



Vyřizuje

**Pírek Filip**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)