

Pronájem bytu 1+1, 27 m², balkon 5 m²

Haškova, Brno-sever, Brno

14 000 Kč

za měsíc

 nájem 14.000 Kč + služby
3.000 Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu slunný byt 1 + 1 v klidném prostředí na ulici Haškova ve vyhledávané části Brno - Lesná. Byt v osobním vlastnictví s celkovou užitnou plochou 27m² se nachází v 3 patře z celkových 12 pater revitalizovaného domu s výtahem (nová fasáda, zateplení domu, plastová okna, nová střecha, balkony, elektřina v mědi a veškeré rozvody). K bytu náleží balkon o výměře 5m² s nádherným výhledem do okolí a sklepní koje 1m².

Dispozice bytu je prostorný obývací pokoj 18,5 m², vstupní chodba 2,5 m², kuchyň s kuchyňskou linkou 3,5 m², koupelna se sprchovým koutem a toaleta. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové rozvody vody, elektroinstalace v mědi, vnitřní úprava dispozice s odstraněním panelové přičky, závěsná toaleta, nově zbudovaná koupelna s toaletou, zrekonstruovaná kuchyně s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči, nová dlažba v kuchyni a koupelně, pokoj a vstupní prostor - plovoucí podlaha, okna plastová.

V domě je k dispozici k užívání kolárna a sušárna.

V lokalitě je kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, zdravotní středisko, sportovní hala a autobusová zastávka MHD s dobrou dopravní dostupností do centra Brna i okolí. U domu je možnost bezproblémového parkování. Okolní příroda pak nabízí možnosti pro sportovní aktivity i odpočinek.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Michal Klement
Tel.: +420 777 540 003

GSM: +420 777 540 003

E-mail: klement@livegroup.cz