



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02114

## Pronájem, Byt 1+kk, Mariánské Lázně, ul. Plzeňská

**18 000 Kč**  
za měsíc

Plzeňská, 35301, Mariánské Lázně

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+kk v Mariánských Lázních na Plzeňské ulici. Byt se nachází v cihlovém domě bez výtahu na 2. patře s užitnou plochou 40 m<sup>2</sup>. Disponuje ložnicí, vybavenou kuchyní a koupelnou s vanou a toaletou. Byt je kompletně zařízený a připravený k nastěhování. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Dům se nachází v pěší dostupnosti veškeré občanské vybavenosti, úřady, obchody, školy, školky, restaurace, MHD, vlakové a autobusové nádraží. Majitel preferuje zájemce bez domácích zvířat. Byt je vhodný pro 1-2 osoby. U domu je dostatek parkovacích míst na vlastním pozemku.

Měsíční nájem je 18.000,- Kč včetně všech nákladů (elektřina, vytápění, teplá a studená voda, internet, odpad a parkování přímo u domu). Dále se hradí vratná kauce 18.000,- Kč a poplatek za služby RK ve výši 14.000,- Kč včetně DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Marie Křepelková**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 603 329 597

**E-mail:** [krepelkova@rk23.cz](mailto:krepelkova@rk23.cz)