

**Pozemek o velikosti 3051m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem**

40004, Trmice

**562 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	3 051 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	ostatní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemky se nacházejí cca v severovýchodní zastavěné části města Trmice a cca 350 m východně od okraje zastavěné části města Trmice. Jedná se o soubor nesousedících travnatých a lesních pozemků nepravidelných tvarů. V katastru nemovitostí jsou pozemky vedené jako ostatní plocha a lesní pozemek o výměře 3 051 m<sup>2</sup>. Lesní pozemek parc. č. 1061/3 není v terénu blíže ohraničený a je součástí okolního lesního porostu. Na pozemku se nacházejí listnaté porosty. Travnatý pozemek parc. č. 945/14 není v terénu blíže ohraničený a nacházejí se na něm keřové porosty. Na pozemku parc. č. 945/15 se nachází část zpevněné komunikace. Travnaté pozemky parc. č. 1757/27 a parc. č. 1757/28 nejsou v terénu blíže ohraničené. Na pozemcích se nacházejí náletové keřové porosty. Přes pozemek parc. č. 1757/27 vede nadzemní trubkové vedení. Pozemky jsou převážně rovinné. K pozemkům parc. č. 945/14 a parc. č. 945/15 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 945/12, který je ve vlastnictví města Trmice. V územním plánu jsou pozemky parc. č. 945/14 a parc. č. 945/15 vedené jako plocha zeleně sídelní, ochrannou a izolační, pozemek parc. č. 1061/3 je vedený jako plocha lesní a pozemky parc. č. 1757/27 a parc. č. 1757/28 jsou vedené jako návrh na plochu technické a dopravní vybavenosti. K nemovité věci náleží součásti a příslušenství: porosty.

Pozemky se nacházejí v CHKO České středohoří

 Vyřizuje**Call centrum [exdrazby.cz](http://exdrazby.cz)****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** [dotazy@exdrazby.cz](mailto:dotazy@exdrazby.cz)