



Podnájem bytu 3+1 63 m², Nová - Hranice I-Město

Nová, 75301, Hranice I-Město, Hranice

16 990 Kč

za měsíc

+ služby a energie, +
provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt o dispozici 3+1 v 7.NP a celkové výměře 63 m². Bytový dům má celkem 7 pater a je s výtahem. K bytu náleží lodžie s krásným výhledem a sklep.

Kuchyň je vybavená varnou deskou, troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a spoustou úložného prostoru. Pokoje jsou vybavené viz foto, ale v případě potřeby se nábytek může odnést. V koupelně je vana, umyvadlo se zrcadlem včetně skříňek a pračka. Záchod je zvlášť.

Byt se podnámá za 16 990 Kč + cca 5 300 Kč služby + energie (předpokládaná záloha na elektřinu je cca 1 500 Kč a na plyn cca 500 Kč)

Celkové náklady na bydlení jsou tedy cca 24 500 Kč.

Před nastěhováním se hradí provize RK 24 000 Kč a vratná kauce 40 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet, kdy byste se mohli stěhovat a třeba i to, jaký máte den.

Těším se na setkání, Adam.



Vyřizuje

Ing. Adam Kabát**Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 608 179 739**E-mail:** adamkaba@centrum.cz