

Pronájem moderního bytu 4+kk, LODŽIE, GARÁŽOVÉ STÁNÍ, REZIDENCE WALTROVKA PRAHA 5- JINONICE

45 900 Kč
za měsíc

Walterovo náměstí, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního světlého bytu 4+kk se dvěma lodžii, garážovým stáním a sklepem v 6. nadzemním podlaží prestižní Rezidence Waltrovka v Praze 5, jen pár kroků od stanice metra B Radlická, v oblíbené rezidenční lokalitě plně zeleně s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností.

Dispozice prostorného bytu o podlahové rozloze 99,1m² nabízí světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a přímým vstupem na lodžii s příjemným výhledem do okolí, dále tři samostatné ložnice, z nichž jedna disponuje vstupem na druhou lodžii, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, šatnu a velkorysou vstupní halu s dostatkem úložného prostoru.

Celkové vybavení zahrnuje moderní kuchyňskou linku se spotřebiči, dřevěné podlahy, velkoformátovou dlažbu, kvalitní sanitu, velká okna zajišťující dostatek denního světla a příjemnou atmosféru celého bytu. Součástí pronájmu je garážové stání v podzemní garáži a sklep o velikosti 2,8 m².

Rezidence Waltrovka nabízí moderní a klidné bydlení s množstvím zeleně, společnou zahradou a několika dětskými hřišti. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, školy včetně francouzského a německého mezinárodního lycea, sportoviště i oblíbené přírodní lokality jako přírodní památka Vidoule nebo Prokopské údolí. Obchodní centrum Nový Smíchov a Anděl v krátké dojezdové vzdálenosti. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra B Radlická v minutové pěší vzdálenosti, rychlé spojení do centra i na městský okruh.

Zálohy na služby + elektřina 7.200 Kč + 1.000 Kč/měsíc



Vyřizuje

Michaela Šimeček

Tel.: 222701240

GSM: 222701240

E-mail: info@faraon.cz