

**Stylové bydlení v centru Brna - novostavba 1+kk,
39 m², ulice Cejl 79**

Cejl, Brno-sever, Brno

15 000 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč záloha na
energie

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu zcela novou jednotku 1+kk o výměře 39 m² v moderním rezidenčním komplexu na ulici Cejl 79 v Brně. Jednotka se nachází v úplně nově postavené budově .

Součástí jednotky je elegantní kuchyňská linka, koupelna s kvalitními materiály a sprchovým koutem a také praktická vestavěná skříň v předsíni, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Okna jsou vybavena venkovními žaluziemi na elektrické ovládání pro maximální komfort a soukromí. K bytu náleží také sklep.

Celý objekt je bezpečně uzavřený, přístupný jen rezidentům, s klidným vnitroblokem, udržovanou zelení a zelenými střechami.

Nájem: 15 000 Kč/měs.

Zálohy na služby: 3 500 Kč/měs.

Vratná kauce ve výši 25 000 Kč (splatná do 2 měs. splátek)

Možnost nastěhování od 1. 7. 2026

Bydlení nabízí ideální spojení moderního stylu, pohodlí a perfektní polohy v centru města s výbornou dostupností MHD i služeb. Byt je k nastěhování ihned.



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail: nikola.rosova@century21.cz