

Prodej bytu 1+1, Mladá Boleslav, ul. Na Radouči**4 200 000 Kč**

Na Radouči, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 situovaný ve 2. patře udržovaného cihlového domu po revitalizaci. Byt představuje ideální volbu jak pro vlastní příjemné bydlení, tak jako zajímavou investiční příležitost k pronájmu díky své praktické dispozici a vyhledávané lokalitě.

Zděné jádro, koupelna s vanou, samostatná toaleta, na oknech předokenní žaluzie. K bytu náleží prostorná sklepní kóje. Součástí domu je také společná lodžie umístěná v mezipatře.

Velkou výhodou je klidné okolí plné zeleně, parků a odpočinkových zón, přičemž oblíbený park Radouč se nachází jen nedaleko domu a nabízí ideální místo pro relaxaci, sport i procházky.

V docházkové vzdálenosti naleznete kompletní občanskou vybavenost - obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Lokalita tak zajišťuje komfortní každodenní život bez nutnosti dlouhého dojíždění.

Tento byt je skvělou příležitostí pro jednotlivce, mladý pár nebo investory hledající nemovitost s potenciálem stabilního pronájmu v příjemném a klidném prostředí.



Vyřizuje

Vendula Snížková**Tel.:** +420 775 030 555**GSM:** +420 775 030 555**E-mail:** reality@vendulasnizkova.cz