

## Hezký byt 1+kk s předzahrádkou Beroun - Palouček

Pod Homolkou, Beroun

**12 900 Kč**  
za měsíc

+ služby 3 000,- Kč ,  
elektřina hlášena na  
nájemce , vratná kauce 15  
900,- Kč , provize RK 12  
900,- Kč + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout do podnájmu pěkný byt 1+kk s předzahrádkou, který se nachází v atraktivní části města Berouna - ul. Pod Homolkou  
Celková plocha bytu činí 30 m<sup>2</sup>, plocha předzahrádky 23 m<sup>2</sup>

Dispoziční členění Vstupní chodba, kuchyňský kout zařízený kuch. linkou na kterou volně navazuje obývací pokoj se vstupem a zahradu, koupelna se sprch. koutem, a WC, na podlahách dlažba, linoleum.

K bytu patří sklep.

Vytápění a ohřev teplé vody dálkově.

Jedná se o vyhledávanou lokalitu díky dobré dostupnosti do centra Berouna i do Prahy, blízky nájezd na dálnici D5, nedaleko je autobusová zastávka MHD i s přímými spoji do Prahy (Motol, Zličín, Butovice).

V okolí je zeleň, dětské hřiště, park, sportovní centrum, minigolf, cyklostezky, obchody i služby.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Mgr. Zuzana Rosenbergová**

**Tel.:** 311 623 447

**GSM:** +420 777 306 888

**E-mail:** [rosenbergova@domov-beroun.cz](mailto:rosenbergova@domov-beroun.cz)