



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06003

Pronájem bytu 3+1 76 m², Varnsdorf

Kmochova, 40747, Varnsdorf

8 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; autobus	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Varnsdorf Kmochova - pronájem 3+1

V zastoupení klienta /vlastníka/ nabízíme k pronájmu světlý, prostorný a slunný byt 3+1 v přízemí domu v centru města Varnsdorf. Útulný byt o rozloze přibližně 76 m² je částečně vybaven (viz. fotografie), disponuje kuchyní se sporákem na plyn.

Dispozice:

- samostatná kuchyň
- samostatný obývací pokoj
- dva samostatné uzamykatelné pokoje
- koupelna s wc a sprchovým koutem

Finanční podmínky:

Nájem: 8 000 Kč/měsíc, který je splatný vždy předem do 10. dne příslušného měsíce.

Zálohy na plyn: cca 3.000/měsíc

Elektrika: cca 1.000/měsíc

Nájemce se zavazuje převést dodávky energií na svou osobu a hradit je samostatně.

Poplatek za vodu je 600 Kč/osobu.

Kauce je majitelem stanovena ve výši dvou nájmů /Kč 16.000/.

Provize Kč 8 000 Kč (uhrazena formou rezervační zálohy)

Parkování je možné před domem.

Rádi si s vámi sjednáme prohlídku, nejprve nám však něco o sobě napište emailem - zda pracujete, kolik osob by v bytě bydlelo, zda máte domácího mazlíčka apod./.

ZÁJEMCE O BYT BUDE MAJITEL VYBÍRAT VÝHRADNĚ PROSTŘEDNICTVÍM E-MAILU!!!!

K prohlídce si prosím připravte doklad totožnosti, potvrzení o zaměstnání a VÝPIS Z REGISTRU DLUŽNÍKŮ. Pro sjednání prohlídky či další informace nás neváhejte kontaktovat - POUZE EMAILEM.

Děkujeme za pochopení.

Nenechte si ujít příležitost bydlet ve slušné dobré lokalitě se vším, co potřebujete ke komfortnímu bydlení, a to vše v pěší vzdálenosti /škola, školka, obchody, autobus, lékař.../ Bydlení v tomto bytě je ideální pro ty, kteří hledají klidné zázemí, čistotu a pohodu.

Upozornění pro zájemce: v bytě platí zákaz kouření běžných cigaret.



Vyřizuje

Maja Kucerová

Tel.: 739 258 065

GSM: +420 739 466 178

E-mail: maja.kucerova@vdfreality.cz