

**Pronájem 3kk 64m2 P7 Holešovice Kamenická  
nezařízen**

Kamenická, 17000, Praha 7, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+popl. 3500

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu o velikosti 3kk, 64m<sup>2</sup>, na Praze 7 - Holešovice, ul. Kamenická. Z důvodu probíhajících rekonstrukcí v domě majitel zaručuje pronájem v maximální délce dvou let. Z tohoto důvodu je byt vhodný spíše pro spolubydlení, než pro rodiny. Nezařízený byt se nachází ve 4 patře udržovaného domu bez výtahu. Dispozice bytu: chodba, toaleta, koupelna s vanou, po levé straně obývací pokoj, po pravé straně kuchyně částečně oddělená od pracovny, dále menší ložnice a komora. Vybavení: kuchyňská linka, sklokeramická deska, MW, lednice s mrazákem, pračka, šatní skříň, TV stolek (pohovka a postel z fotografií v bytě nejsou). Topení a ohřev vody plynovým kotlem pro celý dům. Dům se nachází v žádané a vyhledávané lokalitě v těsné blízkosti parku Stromovka a Letenské sady, s nadstandartní sítí služeb, kavárny, restaurace, obchody, obchodní centrum apod. Skvělá dopravní dostupnost - tram sítí v blízkosti domu vč. nočních spojů, pár minut na metro "C" Vltavská, příp. "A" Hradčanská, či "B" Náměstí Republiky. Z důvodu probíhajících rekonstrukcí v domě majitel zaručuje pronájem v maximální délce dvou let. Z tohoto důvodu je byt vhodný spíše pro spolubydlení, než pro rodiny. Byt je k dispozici ihned. Ev. číslo: 656258.



Vyřizuje

**Iveta Neumahrová****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 884**E-mail:** [neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)