

Mezonetový byt 2+KK s výhledem na hrad Radyně

3 480 000 Kč
za nemovitost

Herejkova, Starý Plzenec

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Mezonet s výhledem, který vám budou závidět: 2+kk přímo pod Radyní

Hledáte bydlení, které má styl, duši a dechberoucí výhled? Představujeme vám kompletně zrekonstruovaný mezonetový byt ve Starém Plzenci, kde dominantu hradu Radyně máte jako na dlani přímo z vašeho obývacího pokoje.

Proč si vybrat právě tento byt?

Bez investic: Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Zapomeňte na prach a řemeslníky - stačí se nastěhovat a začít bydlet.

Unikátní atmosféra: Hlavní okno v obývací zóně slouží jako živý obraz, který rámuje panoramatický výhled na hrad Radyně.

Chytrý mezonet (37 m²): Díky rozdělení do dvou úrovní nabízí byt komfort plnohodnotného 2+kk. Spodní část je určena pro setkávání, horní galerie poskytuje klid a soukromí ložnice.

Parkování v ceně: Už žádné kroužení kolem bloku. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo před domem.

Dispozice a vybavení

Spodní patro: Moderní kuchyňský kout, světlý obývací prostor a elegantní koupelna.

Horní patro: Útulná ložnice na galerii.

Bonus: Byt se prodává částečně vybavený, což vám ušetří čas i náklady při zařizování.

Náklady: Dům spadá do energetické třídy D, což zaručuje rozumné provozní náklady.....

Lokalita - Příroda na dosah, město za rohem

Starý Plzenec je vyhlášenou adresou pro ty, kteří milují klid a procházky k hradu Radyně, ale nechtějí se vzdát výhod města.

Dostupnost: Díky rychlému nájezdu na dálnici D5 jste v centru Plzně za 10-15 minut.

Vybavenost: V místě najdete vše potřebné pro pohodlný život.

Pro vaši lepší představu o potenciálu interiéru jsou v inzerci použity profesionální vizualizace možného budoucího stavu.

Chcete každé ráno snídat s výhledem na hrad? Zavolejte mi a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného bytu ještě dnes!



Vyřizuje

Marie Bardová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 217 167

E-mail: marie.bardova@century21.cz