

Pronájem bytu 2+1 v České Lípě, ul. Červeného kříže

12 500 Kč
za měsíc

Červeného kříže, 47006, Česká Lípa

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu světlý, útulný byt, dispozice 2+1, o celkové ploše 56 m², který se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Špičák, ulice Červeného kříže v České Lípě. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m². Byt prošel základní rekonstrukcí a je k nastěhování 15. 6. 2026. Byla instalována nová kuchyňská linka, nové podlahové krytiny (PVC), kompletní výmalba a moderní osvětlení, proběhla i částečná rekonstrukce koupelny. Velkou předností bytu je jeho umístění v 7. patře, které zajišťuje krásný otevřený výhled do okolí a dostatek denního světla. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní péče, MHD, atd.. Nájemné je 12 500,-Kč měsíčně, služby 3000,-Kč (kalkulováno na 1 osobu), vratná kauce 25 000, provize RK 12 500,-Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Majitel má právo vlastního výběru. Vřele doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Plešingerová Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz