



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 20281

## Pronájem 1/2 prodejních prostor u výrobce kuchyní a interiérů na míru, Olomouc ulice Kafkova

Kafkova, Olomouc

**46 000 Kč**

za měsíc

+ DPH, + energie cca 10  
000,-, kauce, + provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	237 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se českého výrobce kuchyní a interiérů na míru a v Olomouci. Jejich studio v NP Haná je ve skvělé lokalitě, pro zákazníky, kteří zařizují nové bydlení a hledají společnost, která by s nimi tyto prostory sdílela, někoho, s kým by se vzájemně doplňovali. Tedy prodejce podlah, dveří, dlažeb, koupelen, oken apod. Jejich zákazníci, když řeší novou kuchyň, často mění i podlahu apod, takže by jste se vzájemně doplňovali. I co se týče otevírací doby. Když by druhý prodejce byl u zákazníka například na zaměření nebo na dovolené, tak by se vzájemně i zastoupili. Mají představu o sdílení poloviny prodejny. Jestli by se vymezila přední a zadní část nebo levá a pravá strana, případně jiné uspořádání, jsou plně flexibilní. Součástí je také menší sklad a zázemí pro zaměstnance s kuchyňkou, sprchou a toaletou. Venkovní banner či polepy výloh také není problém. K dispozici ihned, V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Žaneta Hanelová**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 733530924

**E-mail:** [zaneta.hanelova@dachi.cz](mailto:zaneta.hanelova@dachi.cz)