

## Prodej krásného bytu 1+1 s balkónem, ulice Maršovská, Teplice

**11 808 Kč**  
za měsíc

Maršovská, Teplice

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele bytu nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+1, 38 m<sup>2</sup>, ve 3. nadzemním podlaží, ul. Maršovská 1512/8, v Teplicích - Trnovanech.

Byt je po kompletní rekonstrukci kuchyně ( KL, varná deska, el. trouba, digestoř) i koupelny .

Dům je ve velmi dobrém stavu a nachází v klidné lokalitě; škola, školka a další ončanská vybavenost je v dosahu, včetně MHD.

Nájemné: 7 900,- Kč + zálohy na služby 3 908,- Kč

Kauce: 23 616,- Kč

Provize RK 12 000,- Kč

Plyn a elektřinu si přihlašuje nájemník na své jméno.

Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat v pracovní dny Po - Pá od 8 - 16 hod.



Vyřizuje

**Pavel Zeman**

**Tel.:** 608 666 968

**GSM:** +420 778792889

**E-mail:** [pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)