

## Byt 2+1 s lodžii ulice Závodu Míru

Závodu míru, Karlovy Vary

**14 500 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 v žádané lokalitě Karlových Varů - ulice Závodu Míru ve Staré Roli. Byt je krásně prosvětlený po celý den.

Součástí bytu je lodžie přístupná z ložnice.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost (MHD, hlavní tah) a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy i služby. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D6, které zajišťuje pohodlné spojení do okolních měst, Prahy i Chebu.

???? Byt je ihned k nastěhování

???? Kauce: 20 000 Kč

???? Provize RK: 1 měsíční nájem

Elektrina a plyn se převádí na nájemce.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte telefonicky nebo e-mailem.



Vyřizuje

**Monika Zaborcová**

**Tel.:** 603 188 588

**GSM:** 775051424

**E-mail:** [monika.zaborcova@gpre.cz](mailto:monika.zaborcova@gpre.cz)