

Pronájem pěkného bytu v RD, 4+kk, 89m², ul. Kubišova, Praha 8 - Libeň, zařízený, s výhledem

Kubišova, Praha 8, Praha

30 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie a internet 10.000 Kč. Kauce 60.000 Kč.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu s úžasným výhledem, dispozice 4+kk, plocha 89m², umístěný ve 3. patře rodinného domu v ul. Kubišova, Praha 8 - Libeň.

Byt se pronajímá kompletně zařízený viz foto.

Nabízí: vstupní chodbu s šatní skříní, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a spotřebiči - plyn. varná deska, pečící trouba, odsavač par, lednice, jídelní stůl s židlemi a pohodlnou sedačku. Dále jsou k dispozici další 3 samostatné pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, pračka. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel určený pouze pro tuto jednotku. Při předání bytu se opisují stavy měřidel - voda, elektřina, plyn.

Byt se nachází v klidném rodinném domě který je postaven ve svahu, po vstupu do domu je do bytu 3x10 schodů. Parkování je možné přímo na ulici - modré zóny.

Doprava: v docházkové vzdálenosti TRAM směr metro linka C Kobylisy nebo opačný směr na metro linky B Palmovka.

K dispozici od 1.9.2026 (možno i o pár dní dříve).

Dlouhodobý pronájem.

Ideální pro 2 osoby nebo menší rodinu, nekuřáky.

Nájem 30.000 Kč + záloha na energie a internet 10.000 Kč. Kauce 2x nájem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz