

## Prodej bytu 3+1 71 m<sup>2</sup>, Opava - Kateřinky

Antonína Sovy, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava

**4 499 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám moderně zrekonstruovaný byt 3+1 s balkónem v klidné lokalitě Antonína Sovy. Tento světlý a prostorný byt se nachází na 1. nadzemním podlaží panelového domu. V bytě byla provedena kompletní rekonstrukce, která zahrnuje novou elektroinstalaci, omítky, snížené stropní sádrokartony se zabudovanými světly, novou kuchyňskou linku, nově vylité podlahy včetně linoleum. K bytu náleží sklep. Ideální pro rodinu nebo pár. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD. V případě zájmu neváhejte a kontaktujte mě pro další informace nebo prohlídku. Toto je příležitost, kterou nesmíte zmeškat!



Vyřizuje

**Nikola SUKENÍKOVÁ, DiS.**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 734 799 262

**E-mail:** [sukenikova@jolkreality.cz](mailto:sukenikova@jolkreality.cz)