

Prodej rodinného domu, 6 815 000 Kč, Kruh

Kruh

6 815 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	129 m ²	Plocha parcely:	488 m ²
Plocha sklepu:	11 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme jedinečný podkrkonošský rodinný dům s nezaměnitelnou atmosférou, nacházející se v malebné obci Kruh nedaleko Jilemnice. Tato stylová nemovitost spojuje kouzlo tradiční roubené architektury s komfortem bydlení a klidem okolní přírody.

Dům nabízí dispozici vhodnou jak pro rodinné bydlení, tak i pro rekreační využití či investici do krátkodobých pronájmů. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyně a několik pokojů rozložených do dvou podlaží, které poskytují dostatek soukromí i pohodlí pro větší rodinu nebo hosty. Součástí je také šatna, sklep, technické zázemí a kotelna.

Celková užitná plocha domu činí přibližně 129 m². Nemovitost si zachovává původní horský charakter, který podtrhuje dřevěná fasáda, tradiční prvky a citlivé zasazení do okolní krajiny. Velkým benefitem je klidná lokalita s minimálním provozem, krásné výhledy do zeleně a příjemná atmosféra typická pro Podkrkonoší.

Dům je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města, chalupu s duší nebo stylové celoroční bydlení v přírodě. V okolí naleznete široké možnosti sportovního i rekreačního využití - turistiku, cyklostezky, lyžařská střediska i běžkařské trasy.

Pokud hledáte nemovitost s charakterem, soukromím a opravdovou atmosférou českého venkova, tato nabídka Vás osloví.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

MgA. Petr Alexa

GSM: +420604181607

E-mail: petr.alex@edoreality.cz